

Ubytovací řád ubytovny "Svamab s.r.o. Jaroměřice n/Rok"

pro přechodné ubytování ve smyslu ustanovení § 754 a násl. občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.

1. S ustanoveními tohoto ubytovacího řádu je každý ubytovaný povinen se seznámit a dodržovat jej. Ubytováním se ubytovaný potvrzuje souhlas s těmito podmínkami. Ubytovna je určena pro muže, není určena pro ženy ani děti.
2. K ubytování musí být každý ubytovaný řádně přihlášen. Za tím účelem je povinen před příchodem v kanceláři společnosti (Svamab s.r.o. K Ráji 399, Jaroměřice nad Rokytnou) předložit svůj občanský průkaz, popř. platný cestovní pas. Následně mu bude přidělen pokoj a předány klíče. Ubytováný dává souhlas se zpracováním osobních údajů v rozsahu dle platných zákonů v míře nezbytné pro řádný chod ubytovny.
3. Úhradu za ubytování a služby je ubytovaný platící v hotovosti povinen zaplatit **předem při nástupu** ubytování, a to ve výši dle platného ceníku (smluvní cenu).
4. V den skončení smlouveného pobytu je ubytovaný povinen ohlásit pobyt a uvolnit pokoj nejpozději do 10.00 hod. Při ukončení ubytování vrátí klíče v sídle společnosti, viz. výše.
5. Ubytováný má právo po sjednanou dobu ubytování užívat prostory, které mu byly k ubytování vyhrazeny vč. jejich vybavení, jakož i společnou kuchyňku.
6. Ubytováný nesmí používat **žádné elektrospotřebiče** vnesené do prostor ubytovny. Výjimkou je vlastní budík, holící strojek, notebook, nabíječka mobilu a vysoušeč vlasů. V případě porušení je ubytovatel oprávněn účtovat ubytovanému smluvní pokutu za odběr energií ve výši 1000,- Kč za každý měsíc.
7. Ubytováný je povinen užívat prostory vyhrazené mu k ubytování řádně, bez souhlasu ubytovatele nesmí přemísťovat nábytek a provádět jakékoliv jiné změny. **Vaření v pokojích je zakázáno.** V prostorách není ubytovaným dovoleno chovat jakákoliv zvířata.
8. Při odchodu z pokoje, ze společné kuchyně a dalších společných prostor (WC, sprchy atp.) je ubytovaný povinen zhasnout světla, přikontrolovat uzavření vodovodních kohoutků, plynových či elektrických spotřebičů, zavřít okna (kromě kuchyně, koupelny a WC) a dveře. Ztráta klíčů od pokojů a ubytovny je ubytovanému účtována ve výši 1000,- Kč.
9. Ubytováný je povinen chovat se v ubytovacích prostorách i v domě, zejména v době od 21.00 hod. do 6.00 hod. tak, aby nerušil klid ostatních ubytovaných. V případě, že i přes výstrahu závažným způsobem porušuje dobré mravy nebo jinak hrubě porušuje ubytovací řád, může ubytovatel i před uplynutím dohodnuté doby ubytování zrušit nebo odstoupit od smlouvy, která byla uzavřena. V tom, případě se zaplacené nájemné nevrací.
10. V celém objektu je nutno udržovat čistotu a pořádek.
11. **ZÁKAZ KOUŘENÍ NA POKOJÍCH A V PROSTORÁCH UBYTOVNY** mimo vyhrazená místa. Kouření je povoleno pouze venku před ní. Porušení tohoto zákazu bude potrestáno finančním postihem ve výši 1000,- Kč a to za každý případ. Opakované porušení má za následek okamžité zrušení ubytovací smlouvy a opuštění ubytovny. V tom, případě se zaplacené nájemné nevrací.
12. Přísný zákaz vstupu do areálu stavebnin z prostoru ubytovny. Porušení tohoto zákazu bude potrestáno finančním postihem ve výši 1000,- Kč a to za každý případ. Opakované porušení má za následek okamžité zrušení ubytovací smlouvy a opuštění ubytovny. V tom, případě se zaplacené nájemné nevrací.
13. Vchodové dveře k ubytovně je nutno neustále zavírat a ZAMYKAT.
14. Návštěvy v prostorách ubytovny jsou zakázány. Porušení tohoto zákazu může mít za následek okamžité zrušení ubytovací smlouvy. V tom, případě se zaplacené nájemné nevrací.
15. Každou zjištěnou závadu na pokoji či v prostorách ubytovny je třeba ihned ohlásit, aby mohlo dojít k co nejrychlejšímu odstranění závady (kapající voda, protékající záchod, poškozená zásuvka apod.).
16. Ubytovatel si vyhrazuje právo okamžitě zrušit ubytovací smlouvu v případě hrubého porušení dobrých mravů na ubytovně, dále také v případě že se stane ubytovna nezpůsobilou užívání a to z jakéhokoliv důvodu.
17. Uhrazené ubytování je závazné, storno podmínky po uhrazení platby jsou v plné výši!
18. Tento ubytovací řád je nedílnou součástí ubytovací smlouvy (ať už byla uzavřena jakkoliv) a je umístěn ve společných prostorách ubytovny a ubytovaný je povinen se s ním důkladně seznámit a řídit se jím. V případě nejasností s ubytovacím řádem má právo na ústní vysvětlení pojmů odpovědným pracovníkem ubytovatele.
19. Pokud ubytovaný způsobil škodu v ubytovacím zařízení, je povinen do skončení ubytování tuto škodu uhradit.
20. Všechny záležitosti a problémy týkající se ubytování se přijímají a řeší na níže uvedeném tel. čísle a adrese:

V případě potřeby volejte tel. 606649100, 608806405.

SVAMAB s.r.o.
Kráji 399 Jaroměřice n./R. 675 51
tel.: 606 649 100, 608 806 405
IČ: 26918366 DIČ: CZ26918366